

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Bestyrelsesmøde d. 22. marts 2023.

Skelby d. 28. marts 2023.

Referat nr. 99

Mødedeltagere

Navn

Vandværksbestyr	Jan Nielsen
Regnskabs konsulent	Torben Johansen
Bestyrelsesmedlem	Ronnie Wolter
Bestyrelsesmedlem	Mette Rasmussen
Næstformand	Jacob Falk Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Michael Eskerod
Formand (ref.)	Morten Henriksen

Afbud: Ingen

Indledning

Formanden Byder velkommen.

Bemærkninger til sidste referat:

- Ingen bemærkninger.

Månedsrapport for februar 2023 blev gennemgået.

Fra månedsrapport, fremhæves følgende punkter:

- I perioden har der været 6 alarm.
- På ledningsnettet har der været 0 ledningsbrud.

Alarmer og brud i februar.

- Alarm: torsdag 09-02-2023 kl. 18:41 Filtre luftudladere. System reset.
- Alarm: fredag 10-02-2023 kl. 18:15 Filtre luftudladere. Ny luftudlader monteret på F4
- Alarm: lørdag 11-02-2023 kl. 16:52 Filtre luftudlader F3. System reset.
- Alarm: onsdag 15-02-2023 kl. 18:17 filtre luftudladere. System reset.
- Alarm torsdag 16-02-2023 kl. 18:18 Filtre luftudlader F3. Ny luftudlader monteret på F3
- Alarm søndag 26-02-2023 kl. 04:07 Indbrud værksted. Reset system og kontrol kamera (insekt?)

Månedssrapport februar 2023

- Gedesby: Brænde blå mærker på veje ved stophaner samt motion HS-ventiler. I den forbindelse er HS 90 ved Loengevej fundet defekt (er ødelagt af NCC i forbindelse med asfaltarbejde) Er kontaktet vedrørende skaden.
- Havearbejde: Lagt barkflis på syren-bed. Rive indkørsel og feje.
- Kubota minigraver: Kørt til årligt service i Sakskøbing
- Mercedes Sprinter: Til service/syn, nye fordæk monteret.
- Stiga Park: Monteret gårdrive bagpå.
- Trailere: Vasket og rengjorte og sprøjte undervogn ind i olie.
- Kassetrailer: Demontering af Alu-gardin og nedslibning/maling. Nyt støttehjul monteret. Ny læsserampe fremstilles og monteres. (igangværende)
- Vendersvej 3: Kontrol af målerbrønd, udskyllet (ingen fejl)
- Gl. Landevej 43: Kontrol af stophane og målerbrønd. (udskyllet og motion af stophane)
- Korsagervej 5: Defekt udblæsning på stophane. Opgravning og reparation af rør og slange.
- Bynkevejen 15: Ny Andelshaver. Nedgravning af an boring, stikledning, stophane og målerbrønd. Radio-måler monteret og igangsat. GPS-opmåling og indtegnning i Rambøll Graf.
- Gedesby Strand: Kørt måleraflysning pga. stort natforbrug. Lækage fundet på Falkevejen 3 ca. 90 m³ fra vaskemaskine der stod ude. (lukket og informeret) mindre lækage på følgende adresser: Bynkevejen 28, Ørnevejen 3, Fællesdigevej 71B Lukket alle steder og info i postkasse.
- Allingsgavevej 2: Nyt låg målerbrønd. (Faktureret)
- Sydfalstervej 2: Nyt låg stophane. (faktureret)
- Spurvevej 4: Kontrol af måler. (ingen fejl)
- Vestre Strand: Gl. HS 223 til Ferieparken fjernet og monteret ende prop med sideudtag til Vestre Strand.
- Områdemåler-Brønd: 1 stk. bestilt med GSM data logger. Bliver placeret ved indkørsel til Værket. (natforbrug på Skelby/skolen måler) Tilsluttes Ø63 PVC til Skolen i første omgang. Bliver monteret 01-03-2023.
- 28-02-2023: Pejlebrønd gravet ned på græsplænen (kontrol vandspejl) hvor der påtænkes byggeri.
- 09-02-2023: Møde med Mads fra Kryger ved nyt Vandværk.
- 22-02-2023: Afholdt Bestyrelsesmøde.
- 23-02-2023: Årligt service på Værket udført af Kemic. Samtidig har Dansk Vandrens tømt slambassing og spulet rent. Råvands-indgangsrør til filtre, statisk int-mixer demonteret og rør højtryks rensat. Efterfølgende er pumpesalen vasket ned og rengjort.
- Værket: SRO-rapport og månedssrapport. Indtastet pejleoplysninger. Planlægge 2023 renovering/arbejde. Ny Protokol mappe og oprydning i gamle papirer.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Øvrige emner.

- Der er pt. lukket for vandet til 12 stk. andelshaver pga. restance, samt 4 stk. efter eget ønske.
- Ved boring nr. 7, skal ø250 mm afspærringsventil kontrolleres, udskydes til 2023.
- Bestyrelsen i Gedser Feriepark har nu igangsat projektet.
- Jan, Torben og undertegnet har d. 15. november 2022 holdt møde med Guldborgsund Kommune (Henrik Andersen) vedr. beregning af BNBO.
- På møde med kommunen kom det frem at der er mulighed for at få genberegnet størrelsen på BNBO, da staten har ændret på visse forudsætninger, som kan ændre drastisk på størrelsen af BNBO.
- Guldborgsund Kommunen afventer nu svar fra miljøministeriet.
- Vandspild: Differencer på tank/udpumpning og ledningsnet/fordeling m3: I forbindelse hermed er der lavet et skema (vedlagt) Der er mistanke om lækage fra Rentvandstank 2 under værksted. Det ser ud til at, der trænger vand ind i gamle ubrugte tanke 3 stk. og ud af udløb herfra. Tankene er placeret under mødelokale, flisegang og værksted. (meget dårlig stand) Under ombygningen år 1973 er Rentvandstank 2 genbrugt, (alder på tanken kendes ikke). Ved ombygningen er de 3 ubrugte tanke ikke rensset/tømt for slam. LA-JHN har pumpet tanke ned og taget billeder.
- Der arbejdes stadig på nyt Vandværk. Der er aftalt møde med Mads fra Kryger 09-02-2022 Her vil muligheden for tanke i meget store PE-rør blive drøftet.
- Modem på vandværk er udskiftet af sikkerhedsmæssige årsager.

Økonomi

Jyske bank	Kr. 3.668.303,34
Arb. Landsbank	Kr. 0
Danske bank Depot	Kr. 7.661,90
Danske Bank	Kr. 254.215,83
Samlet	Kr. 3.930.181,07

Diverse

Næste møde afholdes d. 22. marts 2023, umiddelbart efter generalforsamlingen.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Generalforsamling afholdes d. 22. marts. 2023, kl. 19.00.

På valg ved generalforsamlingen er Morten Henriksen og Jacob Falk Rasmussen, begge er villige til genvalg.

Sommertur afholdes fredag d. 2. juni 2023, program følger.



Ref. v/Morten Henriksen

Mette Rasmussen

