

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Generalforsamling d. 23. marts 2022.

Skelby d. 1. april 2022

Referat nr. 93

Formanden Byder velkommen.

1. Valg af stemmetæller, Søren Krighaar, Gert Jeppesen og Leif Andresen blev valgt.
2. Valg af Dirigent, Torben Johansen blev valgt til Dirigent.
3. Torben Johansen konstaterede at Generalforsamling er lovligt indkaldt.
4. Formandens beretning.

2021 har været et fantastisk fint år for vandværket, der er igennem hele året blevet arbejdet målrettet på at optimere driften af vandværket, samt at øge forsyningssikkerheden til andelshaverne.

Ud over den daglige drift har Jan, Leif og Gert gennem året haft travlt med renovering af ledningsnettet, samt montering af målerbrønde og stophaner m.m.

Alarm og vandbrud.

Der har i 2021 været 23 alarmer ved boringer, forårsaget af strømsvigt eller styresystemer med mere.

Der har i 2021 været 6 stk. brud på ledningsnet før målere. (Heraf 3 stk. pga. Grave-aktører i området.) efter måler har der været 13 brud.

I 2021 har vi fået 6 stk. nye andelshavere 6:

-Ørnevejen 10

-Pilevangen 3

-Havrevej 14

-Bynkevejen 20

-Stenten 9

-Høgevejen 1

Men vi har desværre også mistet 2 stk. andelshavere på:

-Strandvej 13G

-Skelbyvej 4

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Analyser.

2021 har vi haft besøg af Eurofins 4 gange for udtagning af analyser.

Vandkvalitet er fortsat i top, vi har endnu et år været forskånet for colibakterie og andre foreninger. Ligeledes har vandanalyse vist at indholdet af pesticider "DMS" ligger langt under tilladelig grænseværdi på 0,1 ug/l. (Mikrogram pr. liter)

Alle analyser har alle holdt sig inden for lovgivningen.

Analyser udtaget af Eurofins Miljø A/S 2021		
Sydfalster Vandværk - DGU 242.269	05 Boringskontrol	29-10-2021 09:00
Sydfalster Vandværk - Ledningsnet	27 Driftskontrol	29-10-2021 08:05
Sydfalster Vandværk - Molzaugade 1, taphane	29 Gruppe A parametre	29-10-2021 08:00
Sydfalster Vandværk - Gl. Landevej 80, taphane	31 Gruppe A+B parametre	19-07-2021 08:40
Sydfalster Vandværk - Vandværket	27 Driftskontrol	19-07-2021 08:25
Sydfalster Vandværk - B11 DGU 242.217	05 Boringskontrol	23-03-2021 08:45
Sydfalster Vandværk - Ledningsnet	27 Driftskontrol	23-03-2021 08:05
Sydfalster Vandværk - Molzaugade 1, taphane	29 Gruppe A parametre	23-03-2021 08:00
Sydfalster Vandværk - DGU 242.119	05 Boringskontrol	02-02-2021 09:20
Sydfalster Vandværk - Gl. Landevej 80, taphane	29 Gruppe A parametre	02-02-2021 09:35
Sydfalster Vandværk - Vandværket	27 Driftskontrol	02-02-2021 08:55

Vandforbrug i 2021

Jf. SRO-rapport fra det foregående år, ligger vandforbruget fortsat højere end normalt set i forhold til 2019 (før Corona) vi ligger nu igen lige under 100.000 m3 rentvand udpumpet om året.

	Forbrug 2021	Forbrug 2020	Forbrug 2019	Forbrug 2018
Råvand	101.753 m3	104.915 m3	97.513 m3	108.099 m3
Rentvand udpumpet	99.723 m3	103.053 m3	95.294 m3	106.123 m3
Skyllevand filtre	1304 m3	1.308 m3	1.167 m3	1.162 m3
Elforbrug	87.068 kWh	91.191 kWh	83.348 kWh	92.922 kWh
KWh /m3	0,87 kWh/m3	0,88 kWh/m3	0,87 kWh/m3	0,88 kWh/m3
Måler 1 = Gedser 2	3.300 m3	3.349 m3	1074 m3	
Måler 2 = Kobbelsø	29.395 m3	31.493 m3	27.023 m3	29.290 m3
Måler 3 = Skelby	14.774 m3	14.976 m3	13.232 m3	15.926 m3
Måler 4 = Gedesby	7.808 m3	8.192 m3	7.169 m3	8.663 m3
Måler 5 = Gedser	44.444 m3	45.041 m3	46.795 m3	52.242 m3
Vandspild %	2,3%	4,8%	4,4%	9,8%

I forbindelse med de sidste års intensive renoveringsarbejde er det nu lykkedes at nedbringe vandspillet fra 9,8 % i 2018 til 4,8 % i 2020 og nu til 2,3 % i 2021. Etablering af områdemålerbrønde har vist sig at være en stor succes, da utætheder langt nemmere kan lokaliseres. Umiddelbart mener vi ikke det er muligt, eller rentabelt at komme længere ned.

Selvkørende vandværk.

I 2021 besluttede bestyrelsen "på Jan's opfordring" at igangsætte en driftsomlægning, så Vandværket blev selvkørende i forbindelse med renoveringsarbejdet. Der blev derfor investeret i en minigraver, maskintrailer, tiptrailer og diverse håndværktøj, samt afspærringsmateriel.

Gert Jeppesen blev ansat til at varetage gravearbejdet og startede d. 1.3.2021.

Herefter har vandværket selv udført alt gravearbejde, i forbindelse med renovering af ledningsnettet, samt ved ledningsbrud.

Vandværket udfører ligeledes alt opmåling med GPS og indtegning i Rambøll Graf løbende i forbindelse med renoveringsarbejde.

Alle opdaterede ledningsplaner ligger i øvrigt på vores hjemmeside. www.sydfalstervandværk.dk

Montering af radiomålere.

I 2021 blev der monteret i alt 517 stk. radio-målere i Gedser, udskiftningen i Gedser er nu afsluttet.

I Gedesby strand -område 1 og 2 blev der ligeledes monteret radio-målere i alt. 166 stk.

Pt. er der i alt monterede 1.353 stk. aktive radio-målere i hele forsyningsområdet.

Der mangler fortsat montering af ca. 550 stk. radio-målere på stranden.

I forbindelse med montering af radiomåler er målerbrønde, armaturer, stophaner renoveret og udskiftet efter behov. I alt 125 stk. armaturer er udskiftet og 110 stk. er renoveret.

Støbning omkring dæksler.

I 2021 blev hoved-ventiler funktionsafprøvet og motioneret og der blev støbt omkring dæksler i Gedesby på Stranden samt i Skelby området.

Herudover er der i hele forsyningsområdet udskiftet en del alu-anboringer og stophaner, samt repareret diverse opføringsrør til spindler m.m.

På Værket er følgende serviceret og udført i 2021:

- - Aktiv-el: Eftersyn er udført på borer og generatorer samt styretavler på værket.
- - Siemens: Service og kontrol af værkets hovedmålerne.
- - Norit Brandservice: Har udført årlig kontrol på brandslukkere.
- - Kemic: Årligt service på pumper, filtre, ventiler og nye tryksensorer på filter. Samtidig er der - foretaget inspektion af vandreservoir nr.1 samt udskiftning af DN200 ventil.
- - DK Vandservice: Tømt og rensset slam bassin samt spulet råvandsindgang til filtre.
- - M&N totalservice: Monteret gitterlåde bag Værket.

Formanden sluttede sin beretning for 2021, med et lille kik ind i 2022.

I 2022 er der planlægges udskiftning af resterende ca. 550 stk. måler på Gedesby Strand, samt renovering af armaturer og målerbrønde i nødvendigt omfang.

I 2022 er det planen at der skal indgås aftaler med lodsejer vedr. BNBO (Borings nære beskyttelses område) Pt. er grundlaget for indgåelse af aftaler vedr. BNBO fortsat lidt uklare, for både vandværkerne og lodsejer. Bestyrelsen har derfor besluttet at afvente til man forhåbentlig finder nogle fælles retningslinjer for det videre forløb.

Bestyrelsen er i dialog med berørte lodsejere, og indkalder til møde så snart grundlaget for indgåelse af aftaler ligger fast.

I bestyrelsen arbejdes der ligeledes med planerne om etablering af komplet nyt vandværk, på nabomatrikel, dette vil med tiden blive nødvendigt da rentvandstanke under det eksist. vandværk ikke holder for evigt, og ikke lige kan skiftes.

Til slut takkede formanden på bestyrelsens vegne Jan, Leif og Gert for at passe så fint på vandværk, Bestyrelsen glæder sig til endnu et spændende år, med fuld fart på.

Formanden takker for opmærksomheden.

Formandens beretning blev godkendt.

5. Torben Johansen fremlagde regnskab for 2020.
Af regnskabet fremgik det, at der er et samlet underskud på 245.225 Kr.

Revisionen har jf. det udleverede årsregnskab for 2020, ikke givet anledning til forbehold. Regnskabet blev godkendt.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

6. Indkomne forslag.
Ingen indkomne forslag.
7. Budget for 2022.
Der er budgetterede med et underskud på 74.000 Kr. Budget blev godkendt.
8. Valg til bestyrelsen.
På valg Mette Rasmussen, Michael Eskerod, Ronnie Wolter.
Alle 3 ønskede at genopstille, og blev genvalgt.
9. Valg af suppleant.
Jan Jørgensen blev valgt til suppleant.
10. Eventuelt.

Søren Krighaar ønskede at få oplyst om ikke man kan etablere nye rentvandstanke under jorden frem for at bygge nyt vandværk.

Formanden oplyste at man på grund af manglende inspektionsmuligheder ikke længere etablere jordtanke. Rentvandstanke udføres i rustfri stål og placeres i bygning så de nemt kan serviceres og udskiftes hvis nødvendigt.

Søren Krighaar spurgte til internet sikkerhed på vandværket.

Formanden oplyste at vandværket er sikret så driften kan ske offline. Ligeledes er alle 11 boringer sikret, med alarm og automatisk driftsstop såfremt boringshuset åbnes.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Ref. v/Morten Henriksen

Dirigent, Torben Johansen


Formand, Morten Henriksen