

Formanden Byder velkommen.

1. Valg af stemmetæller, Johnny Mølbach, Jan Jørgensen og Steen Grønbjerg blev valgt.
2. Valg af Dirigent, Torben Johansen blev valgt til Dirigent.
3. Torben Johansen konstaterede at Generalforsamling er lovligt indkaldt.
4. Formandens beretning.

Formanden takkede for det store fremmøde.

I år er det jo noget helt særligt, da vi nu kan byder velkommen her i vandværkets nye servicebygning, som ud over værkstedet her, også indeholder fine nye mandskabsfaciliteter, materialedepot, og garage.

Men denne bygning er jo ikke den eneste nye her på matriklen, den anden bygning i ser (hvor det gamle værksted lå) indeholder 3 liggende rentvandstanke med hver 106 m<sup>3</sup>.

Jan har siden 22 arbejdet på at finde en løsning på de gamle rentvandstanke der var placeret under vandværksbygningerne. Forberedelserne startede allerede i 23-24 her blev strømforsyning, kabler og nødstrømsanlæg renoveret og flyttet ned bag vandværksbygningen, så det gamle værksted og garage kunne nedrives.

For at få plads til nye overjordiske rentvandstanke ved vandværket, blev det nødvendigt at opføre en ny servicebygning ved siden af vandværket med tilhørende værksted og plads til materialer og maskiner, inden den gamle del af vandværket kunne nedrives.

Det første spadestik til blev taget d. 20. januar 2025.

Det har været et meget travlt år, med en masse udfordringer. Først var der fejl i vægelementer, og så blev rentvandstankene leveret med fejl, så de måtte en tur til Sverige igen. Men nu er begge haller opført. Rentvandstankene er lagt på plads og rør fra rentvandstankene til pumper osv. er blevet tilkoblet.

I forbindelse med ombygningen er en stor del af det elektriske system blevet renoveret og opdateret og et par gamle pumper er udskiftet. Der er blevet lagt grus, sten samt fliser omkring bygningerne. Der er blevet kørt muldjord på og planeret omkring det hele, samt sået græs. Der mangler stadig lidt afretning, og græs såning samt oprydning, som kræver vejret, er til det.

Formanden takkede Jan for et formidabelt stykke arbejde, lige fra de første skitser blev præsenteret på et bestyrelsesmøde for godt 3 år siden, til forhandling med entreprenører og leverandører, samt agere byggeleder i forbindelse med selve opførelsen.

På trods af alle de udfordringer som naturligt følger med ved et byggeri, har Jan stået fast og gennem hele processen og holdt entreprenøren til ilden, og derved sørget for at kvaliteten af samtlige leverancer er i top.

Ved etablering af nye overjordiske rentvandstanke, samt opførelse af ny servicebygning har Sydfalster vandværk taget et kvantespring, og dermed optimeret forsyningssikkerhed i og arbejdsforhold.

Interesserede kunne efter generalforsamlingen få en rundvisning med Jan.

### **Alarm og vandbrud i 2025.**

- 9 stk. alarmer vedr. radiokommunikation, styresystemer, filtre osv.
- 4 stk. rørbrud før målere.
- 39 stk. rørbrud efter målere.
- Herudover har der været en del mindre lækager efter måler hvor forbruger er informeret.

### **I 2025 har vi fået 2 stk. nye andelshavere:**

- Fangvej 16
- Burrevejen 23

### **Men vi har desværre også mistet 1 stk. andelshaver.**

- Skelbyvej 3

### Analysér.

I 2025 har vi haft besøg af Eurofins 4 gange for udtagning af analyser.

Vandkvalitet er fortsat i top, vi har endnu et år været forskånet for colibakterie og andre forureninger, ligeledes er der ikke konstaterede Pfas.

Alle analyser har alle holdt sig inden for lovgivningens rammer.

Eurofins Online-Analyserapporter kan ses på [www.sydfalstervand.dk](http://www.sydfalstervand.dk)

### Analysér udtaget af Eurofins Miljø A/S 2025

Rapport nr.	Omfang/Prøvetype	Afrapporteringsdato
AR-25-CG-25113781-01	27 Driftskontrol	27-12-2025
AR-25-CG-25113783-01	29 Gruppe A parametre	27-12-2025
AR-25-CG-25113787-01	27 Driftskontrol	27-12-2025
AR-25-CG-25077775-01	05 Børingskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25077784-01	05 Børingskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25077766-01	31 Gruppe A+B parametre	16-09-2025
AR-25-CG-25077748-01	27 Driftskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25077760-01	27 Driftskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25077812-01	05 Børingskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25079918-01	05 Børingskontrol	16-09-2025
AR-25-CG-25037673-01	29 Gruppe A parametre	15-05-2025
AR-25-CG-25037632-01	27 Driftskontrol	15-05-2025
AR-25-CG-25037674-01	27 Driftskontrol	15-05-2025
AR-25-CG-25012124-01	27 Driftskontrol	17-02-2025
AR-25-CG-25012141-01	29 Gruppe A parametre	17-02-2025
AR-25-CG-25012142-01	27 Driftskontrol	17-02-2025

### . Vandforbrug i 2025

Jf. SRO-rapport fra det foregående år, er vandforbruget stort set uændret i forhold til 2024.

#### SRO-rapport med tilbageblik fra foregående år.

	Forbrug 2025	Forbrug 2024	Forbrug 2023	Forbrug 2022
Råvand	95721 m3	93804 m3	93897 m3	96870 m3
Rentvand udpumpet	93890 m3	91847 m3	92105 m3	95103 m3
Skyllevand filtre	1201 m3	1172 m3	1169 m3	1241 m3
Elforbrug	84952 kWh	81244 kWh	85628 kWh	87919kWh
kWh /m3	0,90 kWh/m3	0,88 kWh/m3	0,93 kWh/m3	0,92 kWh/m3
Måler 1 = Gedser 2	2920 m3	2946 m3	2911 m3	3042 m3
Måler 2 = Kobbelsø	26003 m3	25353 m3	25703 m3	25615 m3
Måler 3 = Skelby	13378 m3	11750 m3	12016 m3	12988 m3
Måler 4 = Gedesby	6477 m3	6332 m3	6438 m3	6754 m3
Måler 5 = Gedser	45111 m3	45463 m3	45036 m3	46702 m3
Vandspild %	1,8%	7,7 %	7,7 %	4,9 %

Vandspillet i 2025 ligger på 1,8 % dvs. væsentlig lavere end 2024, hvor vandspillet blev opgjort til 7,7 %.

Formanden forklarede at en del af vandspillet i 2024 kan tilskrives en fejl ved radiomoduler på vandmålere.

I forbindelse med at målerdata er sammenholdt med tidligere aflæsninger blev det konstateret at nogle radiomoduler ikke fremsender korrekt data set i forhold til tælleren på selve vandmåleren.

Enkelte forbrugere har kontaktet vandværket, fordi aflæsningen på opkrævningen ikke passer med tallet på vandmåleren.

Vandværket har efterfølgende kunne konstatere, at flere forbrugere har dette problem og derfor er der efter konsultation med leverandøren af vandmålere skiftet 1034 stk. i løbet af sommeren 2025.

Det betyder, at nogle forbrugere vil få en ekstraordinær stor opkrævning fordi der har været uoverensstemmelse med det viste tal på vandmåleren og det tal der er blevet aflæst elektronisk.

Formanden beklager situationen og kan kun igen opfordre forbrugerne til at afstemme, hvad der står på måleren og tallet på den fremsendte årsopgørelse.

# SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

## 4874 GEDSER

Differencen på de udskiftede målere er opgjort på følgende partier.

298 stk.	Parti 4	Gedesby strand	-3836,6	M3
200 stk.	Parti nord	Gedser	-728,16	m3
168 stk.	Parti 1	Gedesby strand	78,141	m3
203 stk.	Parti 14	Skelby	-3772,4	m3
31 stk.	Parti	Birkemose	-166,95	m3
134 stk.	Parti 16	Gedesby	-3366,8	m3
1034 stk		total	-11793	m3

Måleraflæsningen har i de sidste 2-3 år været udført i uge 1. Det er nu flyttet, så aflæsningen sker i sidste halvdel af december. Det vil have en mindre indflydelse på fordelingen til forbrugerne i 2025, samt vandspild %, da værkets hovedmålere altid aflæses d. 31. december.

I 2025 har renoverings- og gravearbejde på ledningsnettet været meget sparsomt på grund af alle kræfter er lagt på opførelse af nye bygninger, samt udskiftning af 1034 stk. radiomålere. Der er dog lavet et par større vandbrud undervejs og udskiftet lidt armaturer i målerbrønde.

Opmåling med GPS og indtegning i Rambøll Graf er foretaget løbende af Sydfalster Vandværk i forbindelse med rørbrud.

I 2025 blev følgende serviceret udført:

- Norit Brandservice: Har udført årlig kontrol på brandslukkere.
- Kemic: Årligt service på pumper, filtre, ventiler osv.
- Biler, minigraver, trailere og slåmaskiner serviceret.
- Boringer efterset og rengjort og slået græs.
- Områdemålerbrønde er tilset og græs slået.
- Dieselgenerator i Skelby og på Vandværket tilset og prøvekørt.
- Hoved-ventiler i hele SFV-område er motioneret og efterset, så dæksler og henvisningsskilte er synlige og intakte.

### BNBO

Bestyrelsen er af den opfattelse at BNBO-områderne er udregnet på forkert grundlag, og derfor kunne bestyrelsen ikke godkende det af Guldborgsund kommune beregnede BNBO-områder samt erstatninger til Lodsejer. Bestyrelsen har i skrivelse bedt Guldborgsund Kommune udarbejde ny risikovurdering, samt genberegne BNBO-områder ud fra de faktiske indvindinger på de enkelte boringer, som er langt lavere end det af Miljøministeriet benyttede grundlag. Dette blev i første omgang afvist af Guldborgsund Kommune.

Bestyrelsen besluttede herefter at søge rådgivning hos Niras og DLH-Piper.

I tæt samarbejde med Niras og DLH-Piper blev der i marts måned 2025 indsendt en klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som i første omgang konkluderet at klagen var berettiget, og i slutningen af august fik Sydfalster vandværk medhold i klagen. Miljø- og Fødevarerklagenævnet ophævede påbuddet, og sagen blev hjemsendt til fornyet sagsbehandling ved Guldborgsund Kommune.

Sydfalster Vandværk fik herefter accept fra Guldborgsund Kommune på genberegning af BNBO-områder, ud fra det faktiske forbrug på de enkelte boringer.

I oktober har Niras indsendt ny beregning for BNBO-områder til godkendelse hos Miljøstyrelsen, Niras har oplyst at der forventes en tilbagemelding fra Miljøstyrelsen medio 2026.

Til slut takkede formanden på bestyrelsens vegne Jan, Torben, Leif og Gert for at passe så fint på vores vandværk, vi glæder os til endnu et spændende år, dog med knap så meget fart på.

Formanden takker for opmærksomheden.

Formandens beretning blev godkendt.

5. Torben Johansen fremlagde regnskab for 2025.  
Af regnskabet fremgik det, at resultatet er 0 kr.

Revisionen har jf. det udleverede årsregnskab for 2025, ikke givet anledning til forbehold.  
Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag.  
Ingen indkomne forslag.

7. Budget for 2025.  
Der er budgetterede med et underskud på 250.000 Kr. Budget blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen.  
På valg Mette Rasmussen, Michael Eskerod og Ronnie Woltner.  
Alle ønskede at genopstille, og blev genvalgt.

9. Valg af suppleant.

Jan Jørgensen blev valgt til suppleant.

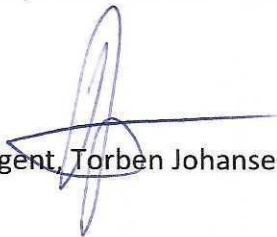
10. Eventuelt.

Finn Frank Olsen ønskede at få oplyst om der er planer om yderlige beplantning mellem servicebygning og vej. Formanden oplyste at vandværket ikke har planer om yderlige beplantning, da bestyrelsen ønsker at resurserne benyttes til produktion af vand. Og ikke pasning af grønne arealer.

Finn Frank Olsen oplyste at der i Gedser Medborgerhus afholdes fordrage vedr. grundvand søndag d. 26. april kl. 19.00, Alle er velkommen.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Ref. v/Morten Henriksen



Dirigent, Torben Johansen



Formand, Morten Henriksen