

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Generalforsamling d. 12. marts 2025.

Skelby d. 14. marts 2023

Referat nr. 115

Formanden Byder velkommen.

1. Valg af stemmetæller, Steen Grønberg, Gert Jeppesen og Leif Andersen blev valgt.
2. Valg af Dirigent, Torben Johansen blev valgt til Dirigent.
3. Torben Johansen konstaterede at Generalforsamling er lovligt indkaldt.
4. Formandens beretning.

Så fløj endnu et år afsted, 2024 skiller sig ikke ud fra de foregående år, på Sydfalster vandværk arbejder vi fortsat målrettet på at optimere driften af vandværket, samt øge forsyningsikkerheden til andelshaverne.

I bestyrelsen kan vi igen kikke tilbage på et rigtig fint år, hvor Jan, Torben, Gert og Leif ud over den daglige drift på vandværket, har haft travlt med renovering af ledningsnettet.

Brud på ledningsnettet.

Der har i 2024 været 11 stk. brud på ledningsnet før måler, samt 64 stk. efter måler.

Alarmer.

Der har i 2024 været 8 alarmer ved boringer, forsat af radiokommunikation og styresystemer m.m.

I 2024 har vi fået 2 stk. nye andelshavere:

- Urhanevej 32-34
- Bulmeurtvej 20

Mistet andelshaver 2 stk.

- Langgade 1-3
- Gedser Landevej 52

Analyser.

I 2024 har vi haft besøg af Eurofins 4 gange for udtagning af analyser.

Vandkvalitet er fortsat i top, vi har endnu et år været forskånet for colibakterie og andre forureninger, ligeledes er der ikke konstaterede Pfas.

Alle analyser har alle holdt sig inden for lovgivningens rammer.

Eurofins Online-Analyserapporter kan ses på www.sydfalstervand.dk

Rapport nr.	Omfang/Prøvetype	Afrapporteringsdato
AR-24-CG-24032299-01	27 Driftskontrol	2/5/2024
AR-24-CG-24032293-01	05 Boringskontrol	8/5/2024
AR-24-CG-24032294-01	5 Boringskontrol	10/5/2024
AR-24-CG-24032300-01	05 Boringskontrol	10/5/2024
AR-24-CG-24079567-01	27 Driftskontrol	16/9/2024
AR-24-CG-24079563-01	29 Gruppe A parametre	16/9/2024
AR-24-CG-24079552-01	27 Driftskontrol	20/9/2024
AR-24-CG-24099228-01	27 Driftskontrol	14/11/2024
AR-24-CG-24099194-01	27 Driftskontrol	17/11/2024
AR-24-CG-24099226-01	31 Gruppe A+B parametre	25/11/2024

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Vandforbrug i 2024

Jf. SRO-rapport fra det foregående år, er vandforbruget stort set uændret i forhold til 2023.

	Forbrug 2024	Forbrug 2023	Forbrug 2022	Forbrug 2021
Råvand	93804 m3	93897 m3	96870 m3	101753 m3
Rentvand udpumpet	91847 m3	92105 m3	95103 m3	99723 m3
Skyllevand filtre	1172 m3	1169 m3	1241 m3	1304 m3
Elforbrug	81244 kWh	85628 kWh	87919kWh	87068 kWh
KWh /m3	0,88 kWh/m3	0,93 kWh/m3	0,92 kWh/m3	0,87 kWh/m3
Måler 1 = Gedser 2	2946 m3	2911 m3	3042 m3	3300 m3
Måler 2 = Kobbelsø	25353 m3	25703 m3	25615 m3	29395 m3
Måler 3 = Skelby	11750 m3	12016 m3	12988 m3	14774 m3
Måler 4 = Gedesby	6332 m3	6438 m3	6754 m3	7808 m3
Måler 5 = Gedser	45463 m3	45036 m3	46702 m3	44444 m3
Vandspild %	7,7 %	7,7 %	4,9 %	2,3%

Vandspillet i 2024 ligger på 7,7 % dvs. i samme niveau som i 2023. Der arbejdes fortsat målrettet på at lokalisere utætheder på ledningsnettet, så vandspildet kan nedbringes.

En del af vandspillet kan med stor sandsynlighed tilskrives en fejl ved radiomoduler på vandmålere. I forbindelse med at målerdata er sammenholdt med tidligere aflæsninger kunne det konstateres at nogle radiomoduler ikke fremsender korrekt data set i forhold til tælleren på selve vandmåleren.

I april måned var der et stort rørbrud på råvandsledninger ved Vandværket. Gamle støbejernsledninger og Alu-flanger var sprunget, så grus og jord var skyllet løst. Hovedledning til Gedser var ved at gå fra hinanden pga. der ikke var bagstøtte. Midlertidig løsning med råvand og rentvand blev etableret, så det hele kunne fjernes og fornys. Samtidig blev der etableret en bedre fordeling af råvandsindgange fra borerne. Ændringer blev opmålt med GPS.

På Gedesby strand blev der udskiftet ca. 50 jordstophaner og renoveret målerbrønde. Der er løbende blevet renoveret og udskiftet ca. 100 armaturer i målerbrønde. Hvor der var problemer med højt grundvand, blev målerbrøndene forhøjet og måleren hævet samtidig.

Alle ændringer er opmålt med GPS "udført af Sydfalster Vandværk" og indtegning i Rambøll Graf Ledningsplan er tilgængelige på www.sydfalstervand.dk

På Filteranlægget blev de gamle og slidte rør og ventiler til iltning fjernet, og erstattet med et nyt og forbedret system, der styres af SRO computeren. På kontoret blev de 7 år gamle computere, hardware samt skærme også udskiftet.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

WaterManager som er den digitale platform, der er designet til at hjælpe vandforsyninger med at optimere drift, systematisere vedligehold, samt opsamle driftsdata, blev for alvor taget i brug. Der blev udarbejdet vedligeholdelsesskemaer med QR-koder med lokationer på alle boringer, områdemålere-brønde, HSL og HS-ventiler, med informationer og motionsplan, samt plan for årligt vedligehold på værket og meget mere.

På Værket blev følgende serviceret og udført.

- Aktiv-El: Eftersyn er udført på boringer og generatorer samt styretavler på værket.
- BL Termografi har udført termografi på eltavler.
- Siemens har udført service og kontrol af værkets hovedemålere.
- Norit Brandservice har udført årlig kontrol på brandslukkere.
- Kemic har udført årligt service på pumper, filtre, ventiler osv.
- Der er udarbejdet APV (Arbejdsplads-vurdering) med mapper/skemaer og alt værktøj er kontrolleret og skemaført.
- Biler, minigraver og trailere er serviceret.

Der er udført teknisk hygiejnisk tilsyn på Sydfalster Vandværk d. 13. maj 2024.

Tilsynsskemaer med samtlige oplysninger er udfyldt med indhentet data fra Kemic på alle 4 filtre og indvendig opbygning, samt materiale deklaration på filtersand. Der blev bestilt data-udtræk fra Krüger på diverse ønsker så som flowdata, vandspejl i rentvandstankene over en måned. Øvrige data på pumper, ledningsnet og vedligehold samt beredskabsplan osv. er leveret af Sydfalster Vandværk.

Driftsleder Jan har siden starten af 2022 arbejdet på at finde en løsning på de gamle rentvandstanke der ligger under bygningerne. I 2023-2024 blev strømforsyning, kabler og nødstrømsanlæg renoveret og flyttet til fordel for en ny bygning, der skal ligge der hvor værksted og garage ligger. Der skal derfor først bygges en ny hal ved siden af værket med tilhørende værksted og plads til materialer, samt maskiner inden den nye bygning til rentvandstanke kan opføres. Byggeriet blev igangsat i efteråret 2024.

På vandværket blev de to gamle affugtere udskiftet til en ny adsorptionsaffugter og der blev gjort plads til en dør fra pumpesalen til den nye tilbygning hvor der skal være rentvandstanke.

I 2024 var der planer om at der skulle indgås aftaler med lodsejer vedr. BNBO (Borings nære beskyttelses område) Regeringen har varslet lovindgreb vedr. BNBO, som følge af manglende indgåelse af frivillige aftaler.

Bestyrelsen er af den opfattelse at BNBO-områderne er udregnet på forkert grundlag, og derfor kan bestyrelsen ikke godkende det af Guldborgsund kommune beregnede BNBO arealer samt erstatninger til Lodsejer. Bestyrelsen har i skrivelse bedt Guldborgsund Kommune udarbejde ny risikovurdering, samt beregne BNBO områder ud fra de faktiske indvindinger på de enkelte boringer, som ligger langt lavere end det af Miljøministeriet benyttede grundlag.

Formanden slutter sin beretning for 2024, med et lille kik ind i 2025.

Bestyrelsen har igangsat arbejdet med etablering af ny bygning for rentvandstanke, samt ny servicebygning på græsareal foran vandværk, der er opnået byggetilladelse og finansiering og byggeriet er nu i gang.

Til slut takkede formanden på bestyrelsens vegne Jan, Torben, Leif og Gert for at passe så fint på vores vandværk, vi glæder os til endnu et spændende år, med fuld fart på.

Formanden takker for opmærksomheden.

Formandens beretning blev godkendt.

5. Torben Johansen fremlagde regnskab for 2024.

Af regnskabet fremgik det, at der er et samlet overskud på 470.000 Kr.

Revisionen har jf. det udleverede årsregnskab for 2024, ikke givet anledning til forbehold. Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

7. Budget for 2025.

Der er budgetterede med et overskud på 15.000 Kr. Budget blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen.

På valg Morten Henriksen & Jakob Falk Rasmussen.

Begge ønskede at genopstille, og blev genvalgt.

9. Valg af suppleant.

Jan Jørgensen blev valgt til suppleant.

10. Eventuelt.

Steen Grønberg spurgte ind til BNBO, samt hvor langt bestyrelsen er kommet med indgåelse af aftaler med Lodsejer.

Som formanden oplyste under sin beretning, er Bestyrelsen af den opfattelse at BNBO-områderne er udregnet på forkert grundlag, og derfor kan bestyrelsen ikke godkende det af Guldborgsund kommune beregnede BNBO-arealer samt erstatninger til Lodsejer.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Torben Johansen tilføjede at der ved de "på forkert grundlag" beregnede BNBO-arealer er tale om betragtelige arealer, med tilhørende store engangserstatninger.

Steen Grønberg spurgte ind til sikkerheden på vandværket ved eventuelle hackerangreb.
Jan oplyste at vandværket er sikret mod hackerangreb ved anvendelse af separate systemer som ikke er opkoblet til internettet. Ligeledes er der mulighed for Ø drift via nødstrømsgenerator.

Uffe Hansen ønskede at få oplyst hvor selve vandværket er placeret
Jan oplyste at vandværket ligger centralt i Gedesby.

Jan Jørgensen (suppleant) ønskede at man som suppleant fik mere indblik i bestyrelsens arbejde, samt eventuelt kunne deltage ved f.eks. Julefrokost.
Formanden oplyste at referater fra bestyrelsesmøder ligger frit tilgængelige for alle på vandværkets hjemmeside. Formanden tilbød at der fremover fremsendes referat til suppleanten.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Ref. v/Morten Henriksen



Dirigent, Torben Johansen



Formand, Morten Henriksen