

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

.Bestyrelsesmøde d. 12. marts 2025.

Skelby d. 14. marts 2025.

Referat nr. 114

Mødedeltagere	Navn
Vandværksbestyr	Jan Nielsen
Regnskabs konsulent	Torben Johansen
Bestyrelsesmedlem	Mette Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Ronnie Wolter
Formand (ref.)	Morten Henriksen
Afbud:	
Bestyrelsesmedlem	Michael Eskerod
Næstformand	Jacob Falk Rasmussen

Indledning

Formanden Byder velkommen.

Bemærkninger til sidste referat:

- Ingen bemærkninger.

Månedsrapport for februar 2025 blev gennemgået.

Fra månedsrapport, fremhæves følgende punkter:

- I perioden har der været 0 alarmer.
- På ledningsnettet har der været 0 ledningsbrud før måler, samt 2 brud/lækager efter måler.

Alarmer og brud i marts

- Lækage efter måler: mandag 03-02-2025 højt forbrug Skelby parti. Kørt aflæsning og fundet lækage på Gedsergård efter måler. (forbruger informeret)
- Lækage efter måler: onsdag 05-02-2025 Askevej 17 Henvendelse fra forbruger. Rør sprunget i målerbrønd efter måler. Repareret.

Månedssrapport februar 2025

- Værket: Kameraer som var monteret på gammel bygning, er opsat andre steder så hele matriklen er overvåget. I den forbindelse er der nedstøbt en 4 meter mast til 2 stk. kamera ved indkørsel.
- Værket: Anders har monteret bimåler i teknikrum til servicebygning.
- Værket: Diverse el-ledninger og stik på gavlen mod pumpesal fjernet. Ledningsdiagrammer over værket sendt til Kruger. (Diagrammer bliver opdateret)
- Værket: Servicebygning. Trukket PEX-rør og trækrør i samarbejde med Anders.
- Værket: samlet og renoveret armaturer til målerbrønde og svejst v-rør (til lage)
- Værket: rengøring af pumpesal, gang, kontor og toilet.
- Torsdag 13-02-2025: Eurofins vandprøver udtaget på værket og gl. landevej 80
- Mandag 24-02-2025: Fiberforbindelse bliver lukket pga. reparation i nat. 4G router tilsluttet i mellemtiden af Snack Data. (Anders monterer den permanent som nødforbindelse)
- Tirsdag 25-02-2025: Kørt målerettest med DG-radio tilfældige steder. Fundet (472 m3) fordelt på 15 målere med for lidt registrering. Reklamation sendt til Vandtech og Brunata. (møde vedr. problemet bliver afholdt 11-03-2025)
- Kontrol af måler på Gl. landevej 56-71.
- Status på byggeri: Servicebygning. Fundamentblokke er sat og spær-fødder er støbt ned. Gruspude er færdig. Test er udført og godkendt. Aqua-rist er støbt ned og tilsluttet olieudskiller og rettegrus er lavet klar til fliselægning i lageret. Trækrør til el og vand er lagt ned og pex-rør er lagt på plads. Isolering i service-afsnit er ved at blive lagt.
- Status på byggeri: tankbygning. Sidste oprydning og tømning af gammel bygning inden nedrivning, og opskæring af asfalt for enden af bygningen. JHH-nedrivning har fjernet asbest- plader og sandblæst værksted før nedrivning. JHH-nedrivning er færdig med nedrivning d.03-03-2025 af bygning og gamle tanke efter planen. Tanksider er bevaret, skal bruges til fundament til ny bygning. (opfyldning af tanke er påbegyndt 04-03-2025)
- Værket: SRO-rapport og månedssrapport. Indtastet pejleoplysninger. Konteret diverse faktura. Bestilt varer til byggeri og afholdt møder med Saxbyg og Labeco løbende.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Øvrige emner.

- Der er pt. lukket for vandet til 3 stk. andelshaver pga. restance, samt 6 stk. efter eget ønske.
- Ved boring nr. 7, skal ø250 mm afspærringsventil kontrolleres, udføres når det passer ind.
- Udkast til BNBO er modtaget, udkast indeholder ikke reduktion af BNBO som forventet. Foreningen af Danske vandværker, har pr. mail oplyst at det fortsat er muligt at få genberegnet BNBO ud fra faktiske forbrug og ikke indvindingstilladelse. Der har været korrespondance med Guldborgsund kommune og der afventes nu en tilbagemelding. Guldborgsund Kommune har fremsendt varslings om påbud. Bestyrelsen afventer fortsat tilbagemelding vedr. genberegning af BNBO.
- Fundament og kloak for servicebygning pågår.
- Nedrivning af gammel værkstedsbygning er afsluttet, og genopbygning er opstartet.
- Stålspar for servicebygning er leveret og monterede.
- Der er fremsendt reklamation til Brunata i forbindelse med at der er konstaterede fejl på radiomoduler monteret på vandmålere. Vandmåler måler korrekt, men radiomodul fremsender ikke korrekt data.
- Der har været afholdt møde med Brunata og Vandtec vedr. defekte vandmålere. Vi afventer nu tilbagemelding fra Brunata vedr. levering af nye vandmålere.

Økonomi

Jyske bank	Kr. 3.888.920,66
Danske bank Depot	Kr. 631,96
Danske Bank	Kr. 825.465,46
Samlet	Kr. 4.715.018,08

Diverse

Næste møde afholdes d. 12. marts 2025, umiddelbart efter generalforsamlingen.

Generalforsamling afholdes d. 12. marts. 2023, kl. 19.00. i Gedser medborgerhus.

På valg ved generalforsamlingen er Morten og Jacob, begge er villige til genvalg.

Sommertur afholdes fredag d. 23. maj 2025, program følger 😊

Ref. v/Morten Henriksen



Mette Rasmussen

