

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Bestyrelsesmøde d. 27. november 2024.

Skelby d. 6. december 2024.

Referat nr. 112

Mødedeltagere	Navn
Vandværksbestyr	Jan Nielsen
Regnskabs konsulent	Torben Johansen
Bestyrelsesmedlem	Mette Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Ronnie Wolter
Bestyrelsesmedlem	Michael Eskerod
Formand (ref.)	Morten Henriksen
Afbud:	
Næstformand	Jacob Falk Rasmussen

Indledning

Formanden Byder velkommen.

Bemærkninger til sidste referat:

- Ingen bemærkninger.

Månedsrapport for oktober 2024 blev gennemgået.

Fra månedsrapport, fremhæves følgende punkter:

- I perioden har der været 1 alarmer.
- På ledningsnettet har der været 2 ledningsbrud før måler, samt 18 brud/lækager efter måler.

Alarmer og brud i oktober

- Vandbrud: fredag 11-10-2024 kl. 18:30 Udkald til vandbrud ved målerbrønd på Kobbelsøvej 8A midlertidig reparation udført. Efterfølgende er an boring, stophane, v-rør og armatur udskiftet og målerbrønd forhøjet.
- Vandbrud: mandag 28-10-2024 07:00 stort natforbrug på områdemåler Gedser Feriepark. Målere i Gedser feriepark aflæst, lækage fundet i nr.26 efter måler (lukket for vand og informeret forbruger)

- Alarm: lørdag 05-10-2024 kl. 03:44 Tømmepumpe i udfældebasning kører ikke, fejl på styring. Tilset og monteret midlertidig ekstern strømforsyning. Anders har efterfølgende løst problem.
- Lækager efter måler: Kørt måler aflæsning i hele SFV-område. 18 stk. fundet med "Leak-Ongoing" Tilset alle og informeret forbrugere hvor nødvendigt.

Månedsrapport oktober 2024

- Radio-målere der har fejl og ikke kan aflæses. Tilset og monteret nye moduler samt indlæst nye data. 32 stk. i alt fordelt: Gedesby 6 stk. Stranden 16 stk. Gedser 10 stk. (kulance sag ok)
- Gedser Landevej 52: Ejendom skal rives ned. Målerbrønd stophane og an boring fjernet. Tegning rettet i Graf (tegning/mål passede ikke) Arbejdet er videre faktureret.
- Birkemosevej 9: Ny stophane og renoveret målerbrønd med nyt armatur. Opgravning til forsyningsledning og fjernet blindende og fjernet HS-106
- Stærebøvej 6: Ny stophane og renoveret målerbrønd med nye v-rør og armatur.
- Ellebøvej 13: Ny stophane og renoveret målerbrønd med nye v-rør og armatur.
- Sv.Månssonsvej 35: Ny stophane og renoveret målerbrønd med nye v-rør og armatur.
- Kolibrivej 6: Nyt armatur og låg på målerbrønd.
- Bøgevejen 16: Nyt låg på målerbrønd.
- Bellisvejen 13: Forhøjet målerbrønd med 2 ringe.
- Ødevej 10: Ny stophane og renoveret målerbrønd med nye v-rør og armatur.
- Skelby møllevej 1: Flytte målerbrønd fra gårdsplads pga. vandproblemer. Flyttet til siden og hævet.
- Gl. Landevej 66: Forhøjet målerbrønd og monteret nyt armatur samt frigravet stophane.
- Fortsættelse fra Md 08/09-2024: Filteranlæg Kemic har d. 19-09-2024 monteret ny iltning. SFV demonterer selv gammel iltning og færdig monterer rør og slanger osv. Aktiv-El fjerner overskydende ledninger og diverse komponenter i eltavle. (arbejde er nu færdigt og indkørt/justeret)
- Værket: Efter diverse ændringer i pumpesalen er huller muret til. Maler J.J. Christiansen har spartler og pletmalet.
- Værket: Rengøring pumpesal, gang, toilet og kontor.
- Værket: Samlet og renoveret 25 stk. armaturer til målerbrønde.
- Værket: Slået græs på værket og en del af boringerne 1-2-5 samt ved områdemålerbrønde.
- Områdemålerbrønde: Tilset og rengjort iflg. skema/WaterManager.
- Årligt El-eftersyn: Boringer og generator i Skelby. Udført af Aktiv-el. Gert har deltaget i Eftersyn som er udført iflg. skema/Watermanager. (4 stk. dæksler på el-skabe skal udskiftes pga. revner)
- Mercedes ladbil: DSP-Auto har repareret og monteret nye bremses.
- Onsdag 23-10-2024: Bestyrelsesmøde afholdt.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

- Værket: SRO-rapport og månedsrapport samt ajourføre time og ferieregnskab. Indtastet pejl oplysninger. Konteret diverse faktura. Indtegne udført arbejde i Rambøll graf. Søgt LER oplysninger i forbindelse med diverse gravearbejde. Fremstillet vedligeholdsskema til diesel-generatorer og QR-koder.

Øvrige emner.

- Der er pt. lukket for vandet til 3 stk. andelshaver pga. restance, samt 6 stk. efter eget ønske.
- Ved boring nr. 7, skal ø250 mm afspærringsventil kontrolleres, udføres når det passer ind.
- Regeringen har varslet lovindgreb vedr. BNBO, kommunen skal ved årsskifte udstede påbud hvis der ikke er indgåelse af frivillige aftaler.
- Udkast til BNBO er modtaget, udkast indeholder ikke reduktion af BNBO som forventet. Forslaget er forlagt foreningen af Danske vandværker, og der afventes en tilbagemelding.
- Der er søgt om byggetilladelse til bygning for overjordiske rentvandstanke, samt nedrivningstilladelse for gammel værkstedsbygning.
- Det forventes at fundament for ny servicebygning bliver udført inden årsskiftet.
- Der har været afholdt møde med kommunen vedr. eventuelt fællesskab mellem de 5 vandværker på Sydfalster. Der er aftalt opfølgende møde i januar.

Økonomi

Jyske bank	Kr. 83.997,17
Danske bank Depot	Kr. 1.202,15
Danske Bank	Kr. 2.806.728,59
Samlet	Kr. 2.891.927,91

Diverse

Næste møde afholdes d. 19. februar 2024, kl. 16.30. på vandværket.

Generalforsamling afholdes onsdag d. 12. marts kl. 19.00 i forsamlingshuset. Vi mødes på vandværket til mad kl. 17.30, efter mødet køre vi til forsamlingshuset i Gedser.

På valg til generalforsamlingen er Morten og Jacob.

Ref. v/Morten Henriksen