

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Generalforsamling d. 13. marts 2024.

Skelby d. 14. marts 2023

Referat nr. 107

Formanden Byder velkommen.

1. Valg af stemmetæller, Steen Grønberg, Gert Jeppesen og Gyrithe Freiesleben blev valgt.
2. Valg af Dirigent, Torben Johansen blev valgt til Dirigent.
3. Torben Johansen konstaterede at Generalforsamling er lovligt indkaldt.
4. Formandens beretning.

Tak Torben

Så fløj endnu et år afsted, 2023 skiller sig ikke ud fra de foregående år, på Sydfalster vandværk arbejder vi fortsat målrettet på at optimere driften af vandværket, samt øge forsyningssikkerheden til andelshaverne.

I bestyrelsen kan vi igen kikke tilbage på et rigtig fint år, hvor Jan, Gert og Leif ud over den daglige drift på vandværket, har haft travlt med renovering af ledningsnettet.

Vandbrud og brud.

Der har i 2023 været 4 stk. brud på ledningsnet før måler, samt 47 stk. efter måler.

Der har i 2023 været 15 alarmer ved borer, forårsaget af strømsvigt eller styresystemer med mere.

I 2023 har vi fået 5 stk. nye andelshavere:

-Bynkevejen 15

-Fladlandsvej 13

-Strandvej 15

-Havrevej 8

-Falkevejen 12

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Analysér.

I 2023 har vi haft besøg af Eurofins 4 gange for udtagning af analyser.

Vandkvalitet er fortsat i top, vi har endnu et år været forskånet for colibakterie og andre forureninger, ligeledes er der ikke konstaterede Pfas.

Alle analyser har alle holdt sig inden for lovgivningens rammer.

Eurofins Online-Analyserapporter kan ses på www.sydfalstervand.dk

Rapport nr.	Omfang/Prøvetype	Prøveudtagning
AR-23-CG-23007293-01	29 Gruppe A parametre	25-01-2023
AR-23-CG-23007292-01	27 Driftkontrol	25-01-2023
AR-23-CG-23007296-01	05 Boringskontrol	25-01-2023
AR-23-CG-23032017-01	27 Driftkontrol	20-04-2023
AR-23-CG-23032020-01	29 Gruppe A parametre	20-04-2023
AR-23-CG-23064747-01	27 Driftkontrol	28-07-2023
AR-23-CG-23099141-01	27 Driftkontrol	09-11-2023
AR-23-CG-23099097-01	29 Gruppe A parametre	09-11-2023
AR-23-CG-23099101-01	27 Driftkontrol	09-11-2023
AR-23-CG-23099098-01	22 Boringskontrol + org. mikroforurening	09-11-2023
AR-23-CG-23099099-01	22 Boringskontrol + org. mikroforurening	09-11-2023

I 2023 har center for teknik & miljø i samarbejde med Sydfalster vandværk udarbejdet ny prøveplan for 2023-2028 Det betyder der skal udtages flere prøver. Udvidelsen omfatter blandt andet 4 prøvesteder mere på ledningsnettet.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Vandforbrug i 2023

Jf. SRO-rapport fra det foregående år, er vandforbruget igen i år faldet lidt.

	Forbrug 2023	Forbrug 2022	Forbrug 2021	Forbrug 2020
Råvand	93897 m3	96870 m3	101753 m3	104915 m3
Rentvand udpumpet	92105 m3	95103 m3	99723 m3	103053 m3
Skyllevand filtre	1169 m3	1241 m3	1304 m3	1308 m3
Elforbrug	85628 kWh	87919kWh	87068 kWh	91191 kWh
KWh /m3	0,93 kWh/m3	0,92 kWh/m3	0,87 kWh/m3	0,88 kWh/m3
Måler 1 = Gedser 2	2911 m3	3042 m3	3300 m3	3349 m3
Måler 2 = Kobbelsø	25703 m3	25615 m3	29395 m3	31493 m3
Måler 3 = Skelby	12016 m3	12988 m3	14774 m3	14976 m3
Måler 4 = Gedesby	6438 m3	6754 m3	7808 m3	8192 m3
Måler 5 = Gedser	45036 m3	46702 m3	44444 m3	45041 m3
Vandspild %	7,7 %	4,9 %	2,3%	4,8%

På trods af de sidste års intensive renoveringsarbejde er vandspillet i 2023 desværre steget fra ca. 5 til 7,7 %. Vi sætter derfor alle segl ind for at lokalisere utætheder på ledningsnettet.

Gedser Feriepark: I forbindelse med restauranten er revet ned er forsyningsledninger omlagt og der er sat ny hovedventil til Ferieparken. Sydfalster vandværk har efterfølgende overtaget eksisterende Ledningsnet i Ferieparken.

Ledningsnettet er nu blev renoveret og GPS opmålt og der blev monteret målerbrønde og radio-målere ved 58 huse. Eksisterende hoved-måler med GSM fungerer nu som område-måler for Ferieparken.

I 2023 er der indført en fast rutine hvor hoved-ventiler i hele SFV-område motioneret og eftersat 2 gange årligt.

I 2023 blev antallet af GSM område-målere brønde udvidet med 3 stk. Vandværket råder nu over 10 stk. GSM- målere.

1 stk. til Skelby området, som er placeret lige nord for jernbanen.

1stk. til Gedesby strand til at overvåge alrunevej og bulmeurtvej.

1 stk. til Gedesby strand (område 6) til at overvåge blåklokkevejen, perikumvejen, bynkevejen, kanelvej, burrevejen og bellisvejen.

På Blåklokkevejen er der nedgravet ca. 300 meter ny PE- forsyningsledning og udskiftet en del jordstophaner og renoveret målerbrønde i den forbindelse. Perikumvejen, bynkevejen, burrevejen og bellisvejen er alle blevet samlet på midten. Pga. de tidligere fik vand fra begge sider. Ca. 200 meter PVC i alt.

Opmåling med GPS og indtegnning i Rambøll Graf er foretaget løbende af Sydfalster Vandværk. Opdaterede ledningsplaner ligger selvfølgelig på www.sydfalstervand.dk

På Værket kom der langt om længe styr på den matrikulære sag ved Geodatastyrelsen, så de sidste skelpæle kunne sættes. Herefter er gamle træer og buskads bag bygningen blevet fjernet og erstattet af ny bøgehæk. Pladsen bag bygningen fik samtidig pålagt knust beton og ærtesten, og ved parkeringspladsen blev der lagt en drænledning.

På Værket blev den gamle stempelkompressor udskiftet til en ny skruekompressor med tilhørende køletørrer og reguleringsventil til iltning.

På Værket blev elinstallationerne renoveret og omlagt. Dieselgeneratoren er blevet flyttet ud på siden af teknikrummet og eltavlen fra værkstedet er flyttet til teknikrummet og samtidig blev der gravet nyt hovedkabel og et disponibelt kabel retur til nyt lager og værkstedsbygning samt 2 disponible trækrør fra elskabet ved parkeringspladsen og rundt om værket til teknikrummet, hvor der også er banket nyt jordspyd ned. Der er ført fiberforbindelse ind i teknikrummet hvor der er blevet monteret rackskab i teknikrum og på drift kontoret og fiberforbindelse herimellem. På rentvandspumpe 2 er der blevet monteret en ekstern VLT-styring, (nødforsyning) så der til hver en tid kan udpumpes vand. Alle gamle og overflødige styre og elkabler er blevet fjernet. SRO profort-alarm modem og kabler er blevet fjernet og erstattet af nyt SRO alarm-system som nu fungerer som SMS-besked fra SRO. Alle elinstallationer er nu forberedt til de nye bygninger.

På Værket blev FAS-systemet opdateret til online og der blev indgået aftale med Blue idea om SMS-service, så vi hurtigt og effektivt kan sende beskeder ud til alle andelshavere.

På Værket er følgende serviceret og udført.

- Aktiv-el har udført eftersyn på boringer og generatorer samt styretavler på værket.
- BL Termografi har termograferet eltavler.
- Siemens har udført service og kontrol af værkets hovedmålere.
- Norit Brandservice har udført årlig kontrol på brandslukkere.
- Kemic har udført årligt service på pumper, filtre, ventiler osv.
- Arbejdsplads-vurdering (APV) mapper/skemaer og alt værktøj er kontrolleret og skemaført.
- Der er udarbejdet ny beredskabsplan.
- Kubota minigraver har været til årligt service i Sakskøbing.
- Mercedes Sprinter er servicet og synet.
- VW-transporter er servicet og synet.

I 2022/23 var der planer om at der skulle indgås aftaler med lodsejer vedr. BNBO (Borings nære beskyttelses område) Regeringen har varslet lovindgreb vedr. BNBO, som følge af manglende indgåelse af frivillige aftaler. Vi afventer nu derfor regeringens og kommunens udmelding.

Til slut takkede formanden på bestyrelsens vegne Jan, Leif og Gert for at passe så fint på vores vandværk, vi glæder os til endnu et spændende år, med fuld fart på.

Formanden takker for opmærksomheden.

Formandens beretning blev godkendt.

5. Torben Johansen fremlagde regnskab for 2023.

Af regnskabet fremgik det, at der er et samlet underskud på 23.000 Kr.

Revisionen har jf. det udleverede årsregnskab for 2023, ikke givet anledning til forbehold. Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag.

På baggrund af at eksist. rentvandstanke under vandværket er fra ca. 1915 og 1970 indstiller bestyrelsen til at generalforsamlingen godkender opførelse af ny bygning for overjordiske rentvandstanke, samt servicebygning med samlet budget på ca. 8.000.000 ekskl. Moms. Planen er at servicebygning skal opføres i sommeren 2024, samt at bygning til nye overjordiske rentvandstanke skal opføres i sommeren 2025.

7. Budget for 2024.

Der er budgetterede med et underskud på 1.135.000 Kr. Budget blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen.

På valg Mette, Ronnie og Michael.

Alle 3 ønskede at genopstille, og blev genvalgt.

9. Valg af suppleant.

Jan Jørgensen blev valgt til suppleant.

10. Eventuelt.

Der blev ytret ønske om at generalforsamling fremover afholdes i det store lokale, samt at projekter anvendes til fremvisning af f.eks. vandværk, samt med billeder som understøttende forklaringer ved tekniske forhold.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Dirigenten takker for god ro og orden.

Ref. v/Morten Henriksen

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'T' followed by a horizontal line extending to the right.

Dirigent, Torben Johansen

A handwritten signature in blue ink, written in a cursive style that reads 'Morten Henriksen'.

Formand, Morten Henriksen