

Generalforsamling d. 22. marts 2023.

Skelby d. 28. marts 2023

Referat nr. 100

Formanden Byder velkommen.

1. Valg af stemmetæller, Carsten Herts, Gert Jeppesen og Leif Andresen blev valgt.
2. Valg af Dirigent, Torben Johansen blev valgt til Dirigent.
3. Torben Johansen konstaterede at Generalforsamling er lovligt indkaldt.
4. Formandens beretning.

2022 har været et rigtigt fint år for vandværket, der er igennem hele året blevet arbejdet målrettet på at optimere driften af vandværket, samt at øge forsyningssikkerheden til andelshaverne.

Ud over den daglige drift har Jan, Leif og Gert gennem året haft travlt med renovering af ledningsnettet, samt montering af målerbrønde og stophaner m.m.

Vandbrud og brud.

Der har i 2022 været 3 stk. brud på ledningsnet før måler, samt 10 stk. efter måler.

Der har i 2022 været 21 alarmer ved boringer, forårsaget af strømsvigt eller styresystemer m.m.

I 2022 har vi fået 8 stk. nye andelshavere:

Stenten 3B, Sdr. Boulevard 17B, Sortevej 3, Ødevej 8, Askevej 23, Rugvejen 14,
Sdr. Boulevard 10A, Vesterhave 24.

Men vi har desværre også mistet 5 stk. andelshavere på:

Gl. Landevej 17A, Gl. Landevej 17B, Gl. Landevej 17C, Vestre Strand 2, Tidselvejen 24

Analyser.

2022 har vi haft besøg af Eurofins 5 gange for udtagning af analyser.

Vandkvalitet er fortsat i top, vi har endnu et år været forskånet for colibakterie og andre foreninger, ligeledes er der ikke konstaterede Pfas.

Alle analyser har alle holdt sig inden for lovgivningens rammer.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Rapport nr.	Omfang/Prøvetype	Prøveudtagning
AR-22-CG-22013586-01	29 Gruppe A parametre Gl. Landevej 80	07-02-2022
AR-22-CG-22013595-01	27 Driftskontrol afgang Vandværk	07-02-2022
AR-22-CG-22031321-01	29 Gruppe A parametre Molzaugade 1	21-03-2022
AR-22-CG-22031322-01	27 Driftskontrol Værket Ledningsnet	21-03-2022
AR-22-CG-22031336-01	05 Boringskontrol DGU nr.242.206 (B1)	21-03-2022
AR-22-CG-22050538-01	30 Gruppe B parametre (intern prøve) Værket	06-05-2022
AR-22-CG-22050539-01	30 Gruppe B parametre (intern prøve) Boring 1	06-05-2022
AR-22-CG-22085192-01	27 Driftskontrol Vandværk	27-07-2022
AR-22-CG-22085193-01	31 Gruppe A+B parametre Gl. Landevej 80	27-07-2022
AR-22-CG-22114648-01	27 Driftskontrol Værket ledningsnet	19-10-2022
AR-22-CG-22114619-01	29 Gruppe A parametre Molzaugade 1	19-10-2022
AR-22-CG-22114626-01	05 Boringskontrol DGU nr.242.237 (B12)	19-10-2022

Vandforbrug i 2022

Jf. SRO-rapport fra det foregående år, er vandforbruget normalt set i forhold til 2019 (altså før Corona) vi ligger nu igen lidt under 100.000 m3 rentvand udpumpet om året.

	Forbrug 2022	Forbrug 2021	Forbrug 2020	Forbrug 2019
Råvand	96870 m3	101753 m3	104915 m3	97513 m3
Rentvand udpumpet	95103 m3	99723 m3	103053 m3	95294 m3
Skyllevand filtre	1241 m3	1304 m3	1308 m3	1167 m3
Elforbrug	87919 kWh	87068 kWh	91191 kWh	83348 kWh
KWh /m3	0,92 kWh/m3	0,87 kWh/m3	0,88 kWh/m3	0,87 kWh/m3
Måler 1 = Gedser 2	3042 m3	3300 m3	3349 m3	1074 m3
Måler 2 = Kobbelsø	25615 m3	29395 m3	31493 m3	27023 m3
Måler 3 = Skelby	12988 m3	14774 m3	14976 m3	13232 m3
Måler 4 = Gedesby	6754 m3	7808 m3	8192 m3	7169 m3
Måler 5 = Gedser	46702 m3	44444 m3	45041 m3	46795 m3
Vandspild %	4,9 %	2,3%	4,8%	4,4%

I forbindelse med de sidste års intensive renoveringsarbejde er det nu lykkedes at nedbringe vandspillet fra 10% til ca. 4-5 %. Etablering af områdemålerbrønde har vist sig at være en stor succes, da utætheder langt nemmere kan lokaliseres.

Umiddelbart mener bestyrelsen ikke det er muligt, eller rentabelt at komme længere ned.

I 2022 blev de sidste radio-målere monteret. Aktive radio-målere er nu 1895 stk.

og 3 Stk. GSM-målere, samt 3 Stk. mekaniske målere.

Undervejs er målerbrønde, armaturer, stophaner renoveret og udskiftet efter behov.

105 stk. stophaner er udskiftet, 35 stk. nye armaturer og ca. 200 stk. armaturer er blevet renoveret/ombyttet.

I 2022 blev der motioneret hoved-ventiler og støbt omkring spindeldæksler i Gedser. Der er nu støbt omkring alle spindeldæksler og hoved-ventilerne er motioneret og afprøvet. Samtidig er der opsat henvisningsskilte hvor der manglede i hele SFV-området.

På hele ledningsnettet er der udskiftet en del alu-anboringer og stophaner, samt repareret diverse opføringsrør til spindler. I den forbindelse bliver der opmålt med GPS og indtegning i Rambøll Graf.

På Bøtøgårdsvej er 200 meter GI. ETN Ø101mm blevet anvendt til trækrør for ny 50 mm PE-ledning. Ved nr. 13 og 15 er målerbrønd og stophanen flyttet ned til vejen. Ved nr. 16 er etableret ny stophane og målerbrønd, samt skudt 78 meter ny stikledning op til huset, fik tidligere vand fra Sortevej over anden mands grund.

(der er nu kun ca. 300 meter ETN rør tilbage på SFV-område)

I forbindelse med at restaurant "ved Gedser Feriepark" er revet ned er forsyningsledninger omlagt og der er sat ny hovedventil til Ferieparken. Samtidig har Vandværket overtaget eksisterende ledningsnet i Ferieparken, som skal renoveres og opmåles i 2023. I den forbindelse vil der blive monteret målerbrønde og radio-målere ved alle huse i Parken.

Ved boring nr. 5 er en større del af beplantningen ryddet, og den resterende del er kraftigt beskåret, jorden er ryddet for rødder, planeret, samt slået græs.

Ved boring nr. 11 og 12 er skelpæle blevet fundet, beplantning og jorden har fået samme tur som ved boring nr. 5.

Vandværket: Store grantræer er skåret ned og rødder er gravet op og området er blevet planeret og sået græs.

Selvkørende vandværk.

Vandværket har nu i ca. 2 år været selvkørende i forbindelse med renoveringsarbejdet.

Det har viste sig at være den helt rigtige beslutning, ud over at Sydfalster vandværk nu klare renoveringsopgaver og udkald ved ledningsbrud selv, udføres der mindre entreprenøropgaver for øvrige ledningsejere.

Vandværket udfører fortsat alle opmålinger med GPS og indtegning i Rambøll Graf løbende i forbindelse med renoveringsarbejde.

Alle opdaterede ledningsplaner ligger i øvrigt på vores hjemmeside. www.sydfalstervandværk.dk

På Værket er følgende serviceret og udført i 2022:

Aktiv-el: Eftersyn er udført på borer og generatorer samt styretavler på værket

BL Termografi: Eltavler er blevet termograferet.

Siemens: Service og kontrol af værkets hovedmålere er udført.

Norit Brandservice: Har udført årlig kontrol på brandslukkere.

Kemic: Årligt service på pumper, filtre, ventiler osv.

KVA Diesel: Service udført på nødstrøms-generator på værket.

APV: (Arbejdsplads-vurdering) Ny APV, mapper/skemaer fremstillet og alt værktøj er kontrolleret og skemaført. Nye nødhjælp kasser/skilte opsat osv.

I 2022 var det planen at der skulle indgås aftaler med lodsejer vedr. BNBO (Borings nære beskyttelses område) Pt. er grundlaget for indgåelse af aftaler vedr. BNBO fortsat lidt uklare, for både vandværkerne og lodsejer. Bestyrelsen har derfor besluttet at afvente til man forhåbentlig finder nogle fælles retningslinjer for det videre forløb.

Bestyrelsen er i dialog med berørte lodsejere, og indkalder til møde så snart grundlaget for indgåelse af aftaler ligger fast.

I bestyrelsen arbejdes der ligeledes med planerne om etablering af komplet nyt vandværk, på nabomatrikel, dette vil med tiden blive nødvendigt da rentvandstanke under det eksist. vandværk ikke holder for evigt, og ikke lige kan skiftes.

Til slut takkede formanden på bestyrelsens vegne Jan, Leif og Gert for at passe så fint på vandværk, Bestyrelsen glæder sig til endnu et spændende år, med fuld fart på.

Formanden takker for opmærksomheden.

Formandens beretning blev godkendt.

5. Torben Johansen fremlagde regnskab for 2022.

Af regnskabet fremgik det, at der er et samlet overskud på 0 Kr.

Revisionen har jf. det udleverede årsregnskab for 2022, ikke givet anledning til forbehold. Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

7. Budget for 2023.

Der er budgetterede med et underskud på 114.000 Kr. Budget blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen.

På valg Morten Henriksen og Jacob falk Rasmussen.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Begge ønskede at genopstille, og blev genvalgt.

9. Valg af suppleant.

Jan Jørgensen blev valgt til suppleant.

10. Eventuelt.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Ref. v/Morten Henriksen

Dirigent, Torben Johansen



Formand, Morten Henriksen