

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Bestyrelsesmøde d. 18. september 2019.

Skelby d. 27. september 2019

Referat nr. 77

Mødedeltagere	Navn
Vandværksbestyr	Jan Nielsen
Regnskabs konsulent	Torben Johansen
Næstformand	Jacob Falk Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Ronnie Wolter
Bestyrelsesmedlem	Mette Rasmussen
Formand (ref.)	Morten Henriksen
Afbud:	
Bestyrelsesmedlem	Michael Eskerod

Indledning

Formanden Byder velkommen.

Bemærkninger til sidste referat:

- Ingen bemærkninger.

Månedsrapport for juni, juli og august 2019 blev gennemgået.

Fra månedsrapport, fremhæves følgende punkter:

- I perioden har der været 4 alarm.
- På ledningsnettet har der i alt været 4 ledningsbrud.

Brud og alarmer i Juni.

- Onsdag 12-6-2019 Vandbrud på Askevej 18 (tom grund) Stikledning sprunget. Stikledning og an boring fjernet og repareret 90 mm PVC-ledning.
- Mandag 17-6-2019 kl. 04,05 Alarm på system. B9 relæ udkoblet. (tilset og genindkoblet HPFI)

Brud og alarmer i Juli.

- Torsdag 4-7-2019 kl. 23,51 Systemfejl, SRO sort skærm. (tilset/ genstartet)
- Torsdag 11-7-2019 kl.23,30 Udpumpning stoppet pga. fejl på følere i vandtank. (tilset/genstartet)

- Fredag 19-7-2019 kl. 14,30 Vandbrud på 50 mm PEM ud for Gl. Landevej 22 (opgravning og Repr.)
- Søndag 28-7-2019 kl. 17,00 Udkald til formodet vandbrud. (stoppet kloak ved røgeri)

Brud og alarmer i August.

- Onsdag 14-8-2019 kl. 03,06 Systemfejl på ny SRO pga. Windows opdatering gik pc i sort. Efterfølgende er SRO pc udskiftet til større model. Reklamationssag Kryger.
- Onsdag 7-8-2019 kl. 07,13 vandbrud i målerbrønd (efter måler) på Kobbelsøvej 14 nyt armatur monteret.
- Onsdag 14-8-2019 kl. 01,03 Opringning forbruger: vandbrud i kælder efter måler på Gl. Landevej 31

juni

- Tilset og slået græs ved områdemålerbrønde.
- Egevejen 10 udskiftet defekt udblæsningsventil i målerbrønd.
- Kaarevejen 4 udskiftet defekt stophane.
- Skelbyvej 6 ny målerbrønd monteret.
- Monteret nye radio-målere på lystbådehavnen. Vestre Strand 1-3-5 og 1 måler for vand til søs.
- Tirsdag 11-6-2019 opstart gravearbejde/renovering af ledningsnet på (fiskerihavnen) Havnegade.
- Nedlagt gammel områdemåler og forsyningsledning fra V. Voldgade til Havnegade.
- Gravet 70 meter ny 63 mm PE forsyningsledning ud for nr. 12-14
- Havnegade 2 Ny målerbrønd og radio -måler monteret.
- Havnegade 12 Ny stikledning og radio-måler monteret i eks. Målerbrønd. Radio-måler i eks. Målerbrønd monteret for vand til søs.
- Havnegade 13 monteret radio-måler (inde) og renoveret eks. Målerbrønd samt monteret radio-måler for vand til søs.
- Havnegade 14 Ny stikledning, målerbrønd og radio-måler monteret.
- Havnegade 15 Ny målerbrønd og radio-måler monteret. Fundet og renoveret eks. Stikledning.
- Havnegade 19 Ny målerbrønd og radio-måler monteret. Fundet og renoveret stikledning samt anbring.
- Havnegade ved Scandlines Ny 600mm målerbrønd og radio-måler monteret. Fundet og kontrolleret ledninger til brønden (ok)
- Havnegade (pladsen) nedlagt gamle ledninger og trukket ny 40 mm PE-ledning i eks. 63 mm PEM-ledning under pladsen. Ny 600 mm målerbrønd og radio-måler monteret ved kajen. Fremstillet og monteret ny c-stander for vand til søs.
- Havnegade (slæbestedet) Ny målerbrønd og radio-måler monteret. Fundet stikledning og tilsluttet den til ny forsyningsledning.

- Nedlagt eks. Målerbrønd ved Ørsted. Fremstillet og monteret ny 800 mm målerbrønd og monteret GSM måler for overvågning af havneområdet. Vandforsyningen til havneområdet kommer nu kun fra Langgade/Lodsstræde.
- HS-ventil nr. 204 V. Voldgade fjernet og proppet forsyningsledning.
- Reetableret efter gravearbejde og sået græs (asfalt mangler)
- Ledninger søgt med sonde og GPS opmålt.
- Værket: HFI-relæ til udendørslys og lys på kontor kobler fra. Fejl/fugt i jordledninger. Repareret af Aktiv El.
- SRO-rapporter, søgt gravetilladelser, Indtegning af ledningsnet i Rambøll Graf.

Juli

- Værket: Udskiftet 4 stk. luftudladere på filtre (alarmer) samtidig er det sat forsinkelse på alarm og udringning sker kun i dagtimer.
- Gedser landevej 67: Fjernet vandforsyning. Ejendom revet ned.
- Birkevej 10: Renovere og sænke målerbrønd.
- Bøtøgårdsvej 8: Montering af målerbrønd samt flytte måler ud.
- Kobbelsøvej 17: Montering af målerbrønd. 90 mm PVC-ledning skyllet ud (forsyner kun 3 huse)
- Kobbelsøvej 19: montering af målerbrønd samt flyttet måler ud.
- Krogedvej 2: Forsamlingshus monteret målerbrønd samt flyttet måler ud.
- Gammelgade 27: Bageren ny stikledning, stophane og målerbrønd samt måler flyttet ud.
- Havnegade: Lagt asfalt hvor der har været gravet i vejen/havnepladsen.
- Havnegade: Monteret de sidste radiomålere.
- Gl. Landevej og sideveje: Gennemgang og reetablering efter gravearbejde.
- GL. Landevej 3: Fundet HS ventil ved grusvej (var ikke registreret) Motioneret HS og opmålt med GPS samt indtegnet i Rambøll Graf.
- Gl. Landevej og sideveje: Montering af radiomålere fra nr. 48-100 og monteret moduler på målere der var forberedt i området.
- Værket: Klippet hæk. Hækkeklipper brudt sammen. Ny hækkeklipper indkøbt.
- Slået græs på alle boringer og tilset installationer samt prøvekørt generator på B9
- Indtastning af pejleoplysninger til kommunen.
- Indtegning af GPS-opmålinger i Rambøll Graf.
- Klargøre radiomålere og målerordre til montering.
- Fremstille/svejs vinkelrør til målerbrønde.
- Planlægge/bestille dele der skal bruges til montering af iltmåler på afgang værk og for/efter filter.
- Planlægge/bestille dele til renovering af Loengevej. Opstart medio August

August

- Mandag 5-8-2019: Møde med Guldborgsund Kommune, Gedesby Grundejerforening og Gravemesteren vedr. Reetablering efter gravearbejde udført 2018 på dele af Fællesdigevej, Pionervej, Egevejen og Ehlersvej.
- Burrevejen 23: Tilset tom grund. (ingen stikledning)
- Sdr. Skovvej 17: Måleraflæsning.
- Åbnet for vandet til diverse ejendomme.
- Stationsvejen 2: Opgravning og reparation af 200 mm kloakledning (50 mm PE var boret igennem) Gammel skade fra 2009
- Jernbanevejen 1: Opgravning og montering af ny målerbrønd og radio-måler til ny Politipavillon. Ny radio-måler monteret til Toldbygning samtidig.
- Havnegade: Monteret GSM-modem i områdemålerbrønd og tilset øvrige områdemålere.
- Værket: udskiftet vandudskillere i trykluftanlæg.
- Hjørnegårdsvej 1: Grave ny målerbrønd ned og flytte måler ud. Konstateret at udblæsningslange var gemt under indkørsel og lækkede vand.
- Loengevej: Skrive og aflevere info til forbrugere vedr. forestående renoveringsarbejde og søgt gravetilladelse LER og Guldborgsund Kommune.
Gamle ledninger søgt med sonde og mærket op inden opgravning til samlinger og stik. Opgravning og tilslutning af ny 50mm PE forsyningsledning på Bøtøgårdsvej/Loengevej og montering af ny HS 50 mm Hawle og tilslutning af stikledning til Bøtøgårdsvej 4 GL. ETN 101 proppet ud for Bøtøgårdsvej 4 og 50mm PE skubbet i eks. 101 ETN-ledning på Loengevej og tilsluttet nr. 2-4-1-6.
- Værket: Indtastet pejleoplysninger til Kommunen. Diverse faktura konteret.
- TeamViewer: Bestilt licens til Torben, Anders og Jan (vi kan ikke bruge gratis version længere)
- Opdatering og opsætning af TeamViewer på Pc'er på værket og eftersyn udført af Schnack-Data.
- VW-servicebil: Nyt dæk monteret. Bestilt nyt arbejdstøj. Plæneklipper defekt, ny indkøbt der kan ikke fås dele til den gamle mere.
- Indtegning af GPS-opmålinger og indtastning af måler nr. i Rambøll Graf
- Slået græs på alle borer og værket samt brændt ukrudt omkring værket.
- Værket: Problemer med kloak. Gravemesteren spuler og renser alle ledninger og brønde omkring værket.
- Aktiv El: Opsætning af kabelskinner, ledninger og slanger til iltmålling.
- Eurofins: Vandprøver udtaget på værket iflg. Plan.
- Vejdirektoratet kontaktet vedr. Toiletbygning på Gedser Landevej 47C problemer med målerbrønd på Stavrebyvej (regnvand oversvømmer målerbrønd)
- Diverse kontorarbejde samt bestilling af materialer med videre.
- Indberette pejle oplysninger til Guldborgsund kommune.
- Besvaret LER oplysninger.
- Oprydning på værksted, samt rengøring på kontor, gang og toiletter.

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

- Slået græs på alle boringer og værket. Bekæmpet myrer på B5

Øvrige emner.

Der er pt. lukket for vandet til 10 stk. andelshaver pga. restance.

Ref. 72

Miljø- og fødevareministeriet har pr. 1. marts 2019 offentliggjort boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) Vandrådet afventer nu myndighedernes udmelding.
Afventer myndighedernes udspil.

Ref. 72

Jan forslår at der monteres nye elektroniske Zenner vandmålere på Gl. Landevej samt i Skelby, vandværket har ca. 148 målere på lager, så der skal indkøbes yderligere 20 stk., samt radiomoduler til alle. De samlede omkostninger beløber sig til ca. 90.000 kr. ekskl. moms. Hvis vejret tillader etableres der ligeledes målerbrønde ved nogle af de ejendomme hvor der forefindes lange stikledninger.

Arbejdet opstartes snarest.

Arbejdet pågår, der mangler ca. 45. stk på Gl. Landevej.

Arbejdet er nu afsluttet, i alt monteret 201 stk. i Skelby samt 19 stk. på havnen.

Ref. 72

Jan har haft møde med havnefogeden vedr. overtagelse af alle interne vandledninger og målere på lystbådehavnen samt fiskerihavnen. Jan oplyser at alle ledninger er PVC, og at der er ca. 10 stk. målere. Arbejdet er afsluttet på fiskerihavn, mangler at finde utæthed på ca. 90 l/h, utæthed skal formodentlig findes ved Røgeri. Der etableres ny ledning i eksist. PVC ledning, ca. 90 meter.

Ref. 72

Jan planlægger omlægning af vandledninger fra Gammelgade til Krogedevej i Gedesby, samt etablering af ny forsyningsledning på Loengevej, inkl. stik og målerbrønde.

Forventes opstartet i august/september 2019.

Mangler kun reetablering af asfalt

Ref. 72

Jan ønsker at der i 2019 suppleres med yderligere 2-3 områdemålerbrønde.

Bliver monteret på fiskerihavn i juni måned, øvrige afventer.

Områdemålerbrønd er nu monteret på fiskerihavn.

Ref. 72

Jan har forespurgt Kryger på pris for montering af iltmåler på for og efterfilter, samt på afgang vandværk. Pris ca. 15.000 kr. er bestilt (SRO er forberedt for opkobling)

Er monteret og fungere efter hensigten.

Der er etableret ny asfalt i indkørsel til vandværket.

På følgende sideveje til Gl. landevej er der nu etableret målerbrønde: Bakken, Bikubevej, Fiskebækvej, Fiskebæk stationsvej, Gl. Landevej, Gjedsergård (Gedser Landevej toilet) Korsagervej, Krølstræde, Kaarevejen, Kattesundet, Lollevej, Rasevej, Skelbyvej, Skelby møllevej, Stavrebyvej, Stavreby strandvej, Vildtgårdsvej, Vængevej, (Vestre strand ved lystbådehavnen)

SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Ny vandledning er etableret på Loengevej fra nr. 1 til 16 inkl. kirke, samt Kobbelsøvej fra Loengevej til nr. 10 på kobbelsøvej.

Rambøl er blevet hacket, så der har været nedbrud på hjemmesiden.

Økonomi

Jyske bank	Kr. 767.767,18
Arb. Landsbank	Kr. 1.729.211,32
Danske bank Depot	Kr. 44.180,57
Danske Bank	Kr. 149.148,32
Samlet	Kr. 2.690.307,39

Diverse

Næste møde afholdes d. 11. december 2019, kl. 16.30.

Julefrokost afholdes fredag d. 29. november 2019, program følger ☺

Ref. v/Morten Henriksen


Jørn L.
Leds Folk
Mort H.
Mette Rasmussen
Rasmus Larsen
Alster